# ZBB 2006, 482

**BGB §§ 305c, 307 Abs. 1**

**Vereinbarung eines laufzeitunabhängigen Disagios bei Förderdarlehen i. S. d. BerlinFG**

LG Düsseldorf, Urt. v. 22.03.2006 – 10 O 65/05, ZIP 2006, 2212

**Leitsätze:**

**1. Die Festlegung eines Disagios in Allgemeinen Geschäftsbedingungen als laufzeitunabhängig ist unzulässig, nicht jedoch die ausdrückliche Vereinbarung der Laufzeitunabhängigkeit eines Disagios, wenn dies eindeutig und gesondert ausgewiesen ist.**

**2. Bei Förderdarlehen i. S. d. Berlinförderungsgesetzes ist selbst die formularmäßige Festlegung der Laufzeitunabhängigkeit keine unangemessene Benachteiligung i. S. d. § 307 Abs. 1 BGB. Eine entsprechende Klausel wäre auch nicht i. S. d. § 305c BGB überraschend, wenn die Vereinbarung unmittelbar bei den eigentlichen Kreditkonditionen drucktechnisch hervorgehoben ist.**

(c) 2026 RWS Verlag Kommunikationsforum GmbH & Co. KG