ZBB 1999, 393

BGB § 166 Abs. 1, § 278

Verschuldenszurechnung für Fehlverhalten eines Anlagevermittlers

OLG Nürnberg, Beschl. v. 16.08.1999 – 12 W 2417/99 (rechtskräftig), WM 1999, 2305

Leitsatz:

Bei einem fehlgeschlagenen finanzierten Immobilienerwerb mittels Kombination von Steuervorteilen und Mieterträgen können Kenntnisse des Anlagevermittlers über wertbildende Faktoren und Rentabilität der kreditgebenden Bank zurechenbar sein und zu einer Haftung wegen Verschuldens bei Vertragsschluß führen.