

## **ZBB 2008, 344**

**BGB §§ 675, 433**

**Defizitäre Mietpoolentwicklung und Rückschluss auf Beratungsfehler**

BGH, Urt. v. 18.07.2008 – V ZR 70/07 (OLG Celle), WM 2008, 1837

**Amtlicher Leitsatz:**

**Die nach Vertragsschluss einsetzende defizitäre Entwicklung eines Mietpools lässt allein nicht den Schluss auf einen Beratungsfehler des Verkäufers zu.**