ZBB 2004, 414

ZPO §§ 736, 800; ZVG § 17; GBO § 47

Zwangsvollstreckung aus Unterwerfungserklärung der Gesellschafter in Grundstück der GbR

BGH, Beschl. v. 16.07.2004 – IXa ZB 288/03 (LG Neubrandenburg), ZIP 2004, 1775 = BB 2004, 2092 = WM 2004, 1827 = ZfIR 2004, 828

Amtlicher Leitsatz:

Aus der wirksam in eine Grundschuldurkunde aufgenommenen und im Grundbuch eingetragenen Unterwerfungserklärung der Gesellschafter einer Gesellschaft bürgerlichen Rechts gemäß § 800 Abs. 1 ZPO kann die Zwangsvollstreckung in ein Grundstück des Gesellschaftsvermögens betrieben werden. Dem steht nicht entgegen, dass die Gesellschaft bürgerlichen Rechts nach neuerer Rechtsprechung rechts- und möglicherweise grundbuchfähig ist.

(c) 2026 RWS Verlag Kommunikationsforum GmbH & Co. KG