

ZBB 2019, 271

BGB §§ 307, 488; BSpkG §§ 1 ff.; UWG §§ 3a, 8 Abs. 1 Satz 1

Unwirksamkeit der Einführung einer Kontoführungsgebühr in AGB von bestehenden Bausparverträgen in der Ansparphase

OLG Celle, Hinweisbeschl. v. 27.03.2019 – 3 U 3/19 (LG Hannover), ZIP 2019, 1317 =
ECLI:DE:OLGCE:2019:0327.3U3.19.00

Leitsätze des Gerichts:

- 1. Eine Klausel zu Kontogebühren bei laufenden Bausparverträgen in der Ansparphase (hier § 16 Abs. 4 ABB) benachteiligt als Preisnebenabrede den Bausparer unangemessen und ist unwirksam.**
- 2. Eine Klausel, gerichtet auf eine Zustimmungsfiktion zu Änderungen der Bausparbedingungen (hier § 20 Abs. 2 ABB), benachteiligt den Bausparer unangemessen und ist unwirksam.**
- 3. Bei unwirksamen, in den Verkehr gebrachten Klauseln kommt aus § 8 Abs. 1 Satz 1, 3a UWG ein Folgenbeseitigungsanspruch in Betracht unter Berücksichtigung der Umstände des Einzelfalls, abhängig von der Intensität der mit den Klauseln verbundenen Auswirkungen und deren Fortdauer sowie der Verhältnismäßigkeit.**