

# ZBB 2017, 258

**BGB § 307; UKIaG §§ 1, 3**

**Unwirksamkeit einer „Kontogebühr“ für Bausparverträge**

BGH, Urt. v. 09.05.2017 – XI ZR 308/15 (OLG Karlsruhe ZIP 2015, 1918), ZIP 2017, 1313 = EWiR 2017, 417 (Linardatos) = WM 2017, 1349 +

**Amtlicher Leitsatz:**

**Die in den von einer Bausparkasse für eine Vielzahl von Vertragsverhältnissen vorformulierten Darlehensverträgen enthaltene Bestimmung**

**„Kontogebühr: derzeit je Konto 9,48 € jährlich (gemäß ABB)“**

**sowie die in den von der Bausparkasse regelmäßig verwendeten und in die Darlehensverträge einbezogenen Allgemeinen Bausparbedingungen (ABB) enthaltene Bestimmung**

**„Für ein Konto in der Darlehensphase beträgt die Kontogebühr 9,48 €“**

**sind im Verkehr mit Verbrauchern gem. § 307 Abs. 1 Satz 1, Abs. 2 Nr. 1 BGB unwirksam.**