

## **ZBB 2015, 245**

**BGB §§ 488 ff., 305, 307, 812**

**Unwirksamkeit einer Darlehensgebühr in Bausparkassen-AGB**

AG Ludwigsburg, Urt. v. 17.04.2015 – 10 C 133/15 (nicht rechtskräftig), IBRRS 2015, 0912

**Leitsatz des Gerichts:**

**Die Vereinbarung einer Darlehensgebühr in AGB einer Bausparkasse ist als Preisnebenabrede der Inhaltskontrolle zugänglich, eine unangemessene Benachteiligung des Bausparers und deshalb unwirksam.**