

ZBB 2007, 309

BGB §§ 705, 873; GBV § 15; GBO § 29, 47

Grundbuchfähigkeit der GbR unter eigenem Namen

OLG Stuttgart, Beschl. v. 09.01.2007 – 8 W 223/06 (rechtskräftig), ZIP 2007, 419 = BB 2007, 845 = BKR 2007, 302 = DB 2007, 334 = EWiR 2007, 167 (Schodder)

Leitsätze:

- 1. Die rechtsfähige Außen-GbR ist unter eigenem Namen grundbuchfähig.**
- 2. Sind die Gesellschafter der BGB-Gesellschaft unter der Bezeichnung „in GbR“ eingetragen, handelt es sich um die Eintragung der GbR selbst, weshalb dieser kein Grundbuchberichtigungsanspruch gerichtet auf die Eintragung ihres Namens zusteht.**