

## **ZBB 2001, 280**

**BGB §§ 765, 138 Abs. 1**

**Keine Überforderung des einkommensschwachen Bürgen bei möglicher Verwertung des von ihm bewohnten Eigenheims**

BGH, Urt. v. 26.04.2001 – IX ZR 337/98 (OLG Köln), ZIP 2001, 1190 = WM 2001, 1330

**Amtlicher Leitsatz:**

**Ein einkommensschwacher Bürge ist wirtschaftlich nicht krass überfordert, wenn er die gesamte Bürgschaftsschuld voraussichtlich durch Verwertung des von ihm bewohnten Eigenheims zu tilgen vermag.**