ZBB 2010, 255

InsO §§ 49, 165; ZVG § 10; GrStG § 12

Kein Absonderungsrecht der Gemeinde am Erlös des mit Grundsteuer belasteten Grundstücks bei freihändiger Veräußerung durch den Insolvenzverwalter

BGH, Urt. v. 18.02.2010 – IX ZR 101/09 (LG Gera), ZIP 2010, 994 = ZInsO 2010, 914

Amtlicher Leitsatz:

Der Inhaber einer öffentlichen Last gem. § 12 GrStG kann dann, wenn der Insolvenzverwalter das belastete Grundstück freihändig veräußert hat, keine abgesonderte Befriedigung aus dem Veräußerungserlös verlangen.

(c) 2026 RWS Verlag Kommunikationsforum GmbH & Co. KG