

## ZBB 2007, 211

### BGB §§ 123, 242

**Zu den Voraussetzungen und Rechtsfolgen eines institutionalisierten Zusammenwirkens von Bank und Verkäufer bzw. Vertrieb bei der Finanzierung des Erwerbs einer sog. Steuersparimmobilie**

OLG Nürnberg, Urt. v. 29.12.2006 – 12 U 104/05, BKR 2007, 203 = WM 2007, 782

#### **Leitsatz:**

**Von einer evidenten Unrichtigkeit der Angaben des Verkäufers, Fondsinitiators oder der für sie tätigen Vermittler bzw. des Verkaufs oder Fondsprospekts muss ausgegangen werden, wenn sie sich objektiv als grob falsch dargestellt haben, so dass sich aufdrängt, die kreditgebende Bank habe sich der Kenntnis der Unrichtigkeit oder arglistigen Täuschung geradezu verschlossen. Dies kann bei unrichtigen Angaben zur Miethöhe durch die Vermittler der Fall sein.**