

# ZBB 2006, 213

VOB/B § 17 Nr. 3

**Einbehalt austausch mit Bürgschaft auch bei Mängeln vor Abnahme**

---

ZBB 2006, 214

OLG Hamm, Urt. v. 08.11.2005 – 21 U 84/05, NJW-RR 2006, 671

**Leitsatz:**

**Die Rechtsprechung des Bundesgerichtshofs, wonach der Auftragnehmer bei Bereitstellung der vereinbarten Gewährleistungsbürgschaft die Auskehr des Sicherheitseinhalts trotz aufgetretener Mängel verlangen kann (BGHZ 148, 151 = NJW 2001, 3629 = BauR 2001, 1893, 1895; BGH BauR 2002, 1543, 1544) und bei Nichtauszahlung die Bürgschaft zurückfordern kann (BGH ZIP 2000, 1624 = ZfIR 2000, 864 = BauR 2000, 1502, 1502), gilt auch bei Mängeln, die bereits vor Abnahme zu Tage getreten sind.**