ZBB 2002, 227

BGB §§ 166, 179, 607 a. F., 780; AGBG §§ 3, 9, 11; VerbrKrG § 4 Abs. 1 Satz 4 Nr. 1, § 6 Abs. 1; RBerG Art. 1 § 1

Haftung der finanzierenden Bank für Fehlverhalten der Vertreiber von Eigentumswohnungen im so genannten Strukturvertrieb bei Kenntnis von den Vermittleraktivitäten („Iduna-Zentrum II“)

OLG Koblenz, Urt. v. 07.02.2002 – 5 U 662/00, ZIP 2002, 702 = ZfIR 2002, 284

Leitsatz:

Verletzen Vermittler im Pflichtenkreis der finanzierenden Bank deren vertragsspezifische Pflichten gegenüber einem Kunden, der als Kapitalanlage eine völlig überteuerte Eigentumswohnung erwirbt, haftet die Bank, wenn sie von den Vermittleraktivitäten Kenntnis hatte (gegen OLG Köln, Urt. v. 21. 3. 2001 – 13 U 124/00, ZIP 2001, 1808, und die dort zitierte obergerichtliche Rechtsprechung).

(c) 2025 RWS Verlag Kommunikationsforum GmbH & Co. KG