ZBB 2001, 187

BGB §§ 133, 157

Rückzahlungsanspruch des Erwerbers gegen die den Bauträger finanzierende Bank bei übernommener Freistellungsverpflichtung und Feststehen der Nichterfüllung

BGH, Urt. v. 05.04.2001 – VII ZR 498/99 (OLG Düsseldorf), ZIP 2001, 954 = WM 2001, 1023

Leitsatz:

Verpflichtet sich eine den Bauträger finanzierende Bank, die erbrachte Kaufpreisrate nach Scheitern des Bauträgervertrages an den Erwerber zu zahlen, so kann der Nachweis der Rückabwicklung entbehrlich sein, wenn die Nichterfüllung des Vertrages anderweitig feststeht.

(c) 2026 RWS Verlag Kommunikationsforum GmbH & Co. KG