

## **ZBB 2000, 186**

**BGB §§ 765, 558, 222 Abs. 2, § 813 Abs. 1**

**Mietkautionsbürgschaft auf erstes Anfordern bei verjährter Forderung**

LG Neuruppin, Urt. v. 05.03.1999 – 4 S 237/98, NJW 2000, 532

**Leitsatz:**

**Ein früherer Mieter kann die von dem Vermieter wegen Ansprüchen auf Ersatz der Kosten der Schönheitsreparaturen in Anspruch genommene Mietkautionsbürgschaft auf erstes Anfordern nicht mit der Begründung zurückverlangen, daß der Anspruch des Vermieters im Zeitpunkt der Inanspruchnahme der Bürgschaft bereits verjährt gewesen sei.**