

ZBB 2007, 142

BGB § 488; ZPO §§ 253, 794 Abs. 1 Nr. 5

Rechtsschutzbedürfnis für Darlehensrückzahlungsklage trotz Absicherung durch Grundschuld und abstraktes Schuldversprechen mit Vollstreckungsunterwerfung

BGH, Urt. v. 19.12.2006 – XI ZR 113/06 (OLG Frankfurt/M.), ZIP 2007, 570 = BB 2007, 688

Amtlicher Leitsatz:

Ein Darlehensgeber hat auch dann ein Rechtsschutzinteresse an einer Klage auf Darlehensrückzahlung, wenn der Darlehensnehmer in einer notariellen Urkunde eine Grundschuld bestellt, die persönliche Haftung für die Zahlung des Grundschuldbetrages übernommen und sich insoweit der sofortigen Zwangsvollstreckung in sein gesamtes Vermögen unterworfen hat.