

ZBB 2004, 159

cic

Aufklärungspflichtverletzung der Bank bei einem Immobilienkredit und gleichzeitiger Beteiligung der Bank am Bauträger

LG München I, Ur. v. 24.04.2003 – 28 O 17577/01, BKR 2004, 120 (LS)

Leitsatz:

Die Bank ist dem Darlehensnehmer zu Schadensersatz aus culpa in contrahendo verpflichtet, wenn sie bei der Anbahnung eines Immobilienkredits schuldhaft nicht darüber aufklärt, dass sie am Bauträger und Verkäufer einen Gesellschaftsanteil hält.