ZBB 2017, 55

BGB § 1191; AGBG § 3

Formularmäßige Erweiterung des Sicherungszwecks einer Grundschuldhaftung zu Gunsten der Bank auch ohne konkrete Darlehensgewährung wirksam

BGH, Urt. v. 24.11.2016 – IX ZR 278/14 (OLG München), ZIP 2017, 12 = EWiR 2017, 33 (Wösthoff) = DB 2017, 61 = WM 2017, 22

Amtlicher Leitsatz:

Die formularmäßige Erweiterung des Sicherungszwecks einer zwei Jahre zuvor zur Sicherung einer bestimmten Drittverbindlichkeit bestellten Grundschuld auf bestehende und künftige Verbindlichkeiten mehrerer Dritter ist nicht schon deshalb überraschend, weil sie nicht durch eine konkrete Darlehensgewährung veranlasst ist.

(c) 2026 RWS Verlag Kommunikationsforum GmbH & Co. KG