

## **ZBB 2016, 56**

**BGB §§ 488, 489 Abs. 1 Nr. 2**

**Keine Kündigung eines Bausparvertrags 10 Jahre nach Zuteilungsreife**

LG Stuttgart, Urt. v. 12.11.2015 – 12 O 100/15 (nicht rechtskräftig), ZIP 2015, 2363 = EWIR 2016, 3 (Rollberg)

**Leitsätze des Gerichts:**

- 1. Es besteht kein Kündigungsrecht der Bausparkasse aus § 489 Abs. 1 Nr. 2 BGB, trotz erstmaliger Zuteilungsreife vor mehr als 10 Jahren.**
- 2. Für den „vollständigen Empfang“ i. S. d. § 489 Abs. 1 Nr. 2 BGB ist der Zeitpunkt der erstmaligen Zuteilungsreife nicht maßgeblich.**
- 3. Es stellt keinen Missbrauch des Bausparvertrags dar, wenn der Bausparer ausschließlich die Ansparphase nutzt und ein mögliches Bauspardarlehen nicht in Anspruch nimmt.**