

ZBB 2011, 82

BGB § 463

Keine Beseitigung des Vorkaufsfalls durch Aufhebung des Kaufvertrags

BGH, Urt. v. 01.10.2010 – V ZR 173/09 (OLG Hamm), ZIP 2010, 2160 (LS) = NJW 2010, 3774 = WM 2010, 2328

Amtlicher Leitsatz:

Das Recht zur Ausübung des Vorkaufsrechts setzt das Zustandekommen eines rechtswirksamen Kaufvertrags voraus; dessen Aufhebung beseitigt nicht den Vorkaufsfall.