ZBB 2005, 61

BGB § 490; ZPO § 287

Berechnung der Vorfälligkeitsentschädigung bei einem Immobiliendarlehen unter Zugrundelegung der PEX-Rendite

AG München, Urt. v. 05.08.2003 – 183 C 30672/01 (rechtskräftig), BKR 2004, 489

Leitsatz:

Die PEX-Renditen erfüllen die Anforderungen an eine nachvollziehbare Grundlage für die Rendite einer laufzeitkongruenten Wiederanlage im Rahmen der Berechnung einer Vorfälligkeitsentschädigung für ein Immobiliendarlehen.

(c) 2026 RWS Verlag Kommunikationsforum GmbH & Co. KG