

ZBB 2005, 56

BGB § 1115

Festlegung des Zinsbeginns bei Sicherungshypothek

BayObLG, Beschl. v. 15.04.2004 – 2Z BR 79/04, NJW-RR 2004, 1643

Leitsatz:

Auch eine Sicherungshypothek, bei der sich der im Darlehensvertrag für die zugrunde liegende Forderung vereinbarte Zinsbeginn nicht mit dem in der Bewilligung des dinglichen Rechts genannten Zinsbeginn deckt, ist mit der Maßgabe eintragungsfähig, dass der frühestmögliche Zeitpunkt der Verzinsung im Grundbuch eingetragen ist.