

ZBB 2001, 30

BGB § 276

Geltung der zum Bauherrenmodell entwickelten Prospekthaftungsgrundsätze auch bei Immobilienerwerb im Bauträgermodell

BGH, Urt. v. 07.09.2000 – VII ZR 443/99 (OLG Stuttgart), ZIP 2000, 2307 = WM 2001, 25 = ZfIR 2001, 30

Amtliche Leitsätze:

- 1. Die zum Bauherrenmodell entwickelten Prospekthaftungsgrundsätze im engeren Sinne sind auch auf den Erwerb im Bauträgermodell anwendbar.**
- 2. Zu den notwendigen Informationen in einem Prospekt einer Immobilienanlage zählen richtige und unmissverständliche Angaben über Wohnflächen und deren Berechnungsgrundlage.**