

ZBB 2000, 55

BGB § 767

Keine Bürgenhaftung für einzelne Vorauszahlung nach Kündigung des Bauvertrags und Gesamtabrechnung ohne Überzahlung

BGH, Urt. v. 04.11.1999 – IX ZR 320/98 (OLG Dresden), ZIP 2000, 123 = WM 2000, 21

Amtlicher Leitsatz:

Ergibt sich bei einer nach Kündigung des Bauvertrages vorzunehmenden Gesamtabrechnung keine Überzahlung, besteht aus einer Bürgschaft für eine einzelne Vorauszahlung keine Haftung (im Anschluß an BGH, Urt. v. 6. 5. 1999 – IX ZR 430/97, ZIP 1999, 995, dazu EWIR 1999, 943 (C. Schmitz)).